



COMUNE DI TORRI DI QUARTESOLO PROVINCIA DI VICENZA



il sindaco
Ernesto Ferretto

il Consigliere delegato
Gian Luigi Ghiotto

il responsabile del procedimento
arch. Roberto Grisolia

progetto e coordinamento generale
ARCHISTUDIO di Fantin e Pangrazi Arch.
Ass.

PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO

fase

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED
ECONOMICA
ART.23 DEL D.LGS 50/2016

elaborato

COMPUTI ESTIMATIVI DI MASSIMA



progettista: arch. Irene Pangrazi
collaboratori arch. Ilaria Giatti, arch. Willj Zecchin
contrà Valmerlara 23 36100 VICENZA
C.F./P.I. 02028850242 tel.0444240760 archistudio@archistudio.eu www.archistudio.eu

COMUNE DI TORRI DI QUARTESOLO

ASILO DI MAROLA - COMPUTO PRELIMINARE -

1 stralcio

vers. PM 02

10/01/19

OPERE EDILI

quantità

prezzo

importo

totale

Impianto di cantiere

€ 2.000,00

Impianto di cantiere comprensivo di opere
provisionali e allacci.

a corpo

1,00

€ 2.000,00

€ 2.000,00

Demolizioni

€ 54.600,00

Demolizione completa del magazzino e
palazzina e rimozione e recupero detriti

mc

3000,00

€ 17,00

€ 51.000,00

rimozione finestre e bagni ecc palazzina

cp

1,00

1600,00

€ 1.600,00

rimozione scala in ferro

cp

1,00

€ 2.000,00

€ 2.000,00

Fondazioni

€ 32.730,00

scotico di terreno di coltivo

mq

500,00

€ 1,00

€ 500,00

Scavo di sbancamento
(profondità 80 cm)

mc

50,00

€ 7,00

€ 350,00

ghiaione di riempimento

mc

100,00

€ 28,00

€ 2.800,00

Magrone (sp. 10 cm)

mc

50,00

€ 80,00

€ 4.000,00

casseri in polipropilene h.cm 35

mq

0,00

€ 14,00

€ 0,00

casseri in polipropilene h.cm 70

mq

150,00

€ 17,00

€ 2.550,00

fondazioni e batoli sottofondazioni

mc

30,00

€ 130,00

€ 3.900,00

massetto sopra casseri

mc

50,00

€ 95,00

€ 4.750,00

rampe accesso palazzina

mq

55,00

€ 100,00

€ 5.500,00

Platea in c.a. (sp. 30 cm) patii

mc

44,00

€ 95,00

€ 4.180,00

Acciaio B450C (100 kg*mc)

Kg

3000,00

€ 1,10

€ 3.300,00

Impermeabilizzazione con cemento
osmotico

mq

100,00

€ 9,00

€ 900,00

Opere strutturali

€ 85.400,10

Travi cordoli irrigidimento palazzina e
atrio

mc

6,00

€ 320,00

€ 1.920,00

solaio atrio il lastra tipo predalles sovracc-
5kN/mq luce 8 m.l. Cappa int. 4 cm.

mq

100,00

€ 85,00

€ 8.500,00

ripristino tetto palazzina

mq

170,00

€ 40,00

€ 6.800,00

Scale scalette di raccordo in c.a.

a corpo

1,00

€ 15.000,00

€ 15.000,00

Acciaio B450C (180 kg*mc)

Kg

2891,00

€ 1,10

€ 3.180,10

adeguamento sismico palazzina

a corpo

1,00

€ 50.000,00

€ 50.000,00

Opere prefabbricate in legno

€ 126.000,00

parete leggera a chiusura della palazzina 2° piano	corpo	1,00	€ 4.000,00	€ 4.000,00
pareti esterne in x-lam compreso cappotto esterno e cartongesso interno, dormiente e ferramenta di ancoraggio chiusura atrio				
	mq	220,00	€ 300,00	€ 66.000,00
Travi lamellari copertura e pilastri	mc	10,00	€ 1.100,00	€ 11.000,00
Copertura in alluminio in lamiere goffrate sp.8/10 atrio-mensa- aule in legno lamellare (a parte) e pannelli sandwich coibentati tipo isotec montati su orditura secondaria a formare soffitto cassettonato e sottotavolato in perline di abete questa compresa	mq	250,00	€ 180,00	€ 45.000,00

Tinteggiature e cartongessi € 29.500,00

Tinteggiatura interna in latte di calce	mq	600,00	€ 7,00	€ 4.200,00
tinteggiatura palazzina ai silicati con retina armata	mq	450,00	€ 40,00	€ 18.000,00
Tinteggiatura esterne	mq	200,00	€ 15,00	€ 3.000,00
cartongesso sp 12 db43	mq	100,00	€ 43,00	€ 4.300,00

isolamenti e lattonerie € 25.450,00

Sottofondo alleggerito foacem	mq	250,00	€ 25,00	€ 6.250,00
Isolamento termico (sp. 10 cm)	mq	250,00	€ 15,00	€ 3.750,00
isolamento sottotetto su palazzina e atrio mediante posa di barriera vapore, isolamento in lana di roccia 14 cm, doppia guaina.	mq	300,00	€ 35,00	€ 10.500,00
Grondaie alluminio	ml	50,00	€ 27,00	€ 1.350,00
linea vita	cad	1,00	€ 2.450,00	€ 2.450,00
Pluviali alluminio	ml	50,00	€ 23,00	€ 1.150,00

Scarichi € 18.000,00

Condutture e pozzetti esterni al fabbricato allacciamenti altri sottoservizi	a corpo	1,00	€ 18.000,00	€ 18.000,00
---	---------	------	-------------	-------------

Esterni € 28.380,00

Scoperti pavimentati:				
Scavo	mc	100,00	€ 9,00	€ 900,00
Tout venant sp 25	mc	120,00	€ 25,00	€ 3.000,00
Stabilizzato sp 5	mq	500,00	€ 6,00	€ 3.000,00
Massetto in ca sp 10	mq	320,00	€ 19,00	€ 6.080,00
Cordonate	mt	110,00	€ 20,00	€ 2.200,00

ringhiere parapetti e cancelli	ml	110,00	€ 120,00	€ 13.200,00
--------------------------------	----	--------	----------	-------------

Totale opere edili € 402.060,10

arrotondato 402.060,00 €

SERRAMENTI

quantità	prezzo	importo	totale
----------	--------	---------	--------

Serramenti esterni € 52.650,00

Finestre e vetrate in alluminio	mq	15,00	€ 250,00	€ 3.750,00
Finestre e vetrate in alluminio curtain wall				
atrio	mq	80,00	€ 355,00	€ 28.400,00
portoncino ingresso	cad	2,00	€ 1.800,00	€ 3.600,00
finestre alluminio due ante uscite esterne	cad	3,00	€ 350,00	€ 1.050,00
finestre palazzina	cad	13,00	€ 550,00	€ 7.150,00
finestre palazzina scantinato	cad	6,00	€ 325,00	€ 1.950,00
soglie e davanzali	a corpo	1,00	€ 8.500,00	€ 8.500,00
pareti manovrabili tra le aule ml-6x3,5	cad	0,00	€ 6.000,00	€ 0,00
Uscite di emergenza	cad	2,00	€ 1.000,00	€ 2.000,00

Porte interne € 5.000,00

Porte a battente anta singola	cad	12,00	€ 250,00	€ 3.000,00
Porte a battente anta doppia	cad	4,00	€ 500,00	€ 2.000,00
paretine divisorie bagni bimbi melaminico	a corpo	0,00	€ 1.000,00	€ 0,00

Totale serramenti € 57.650,00

PAVIMENTI E RIVESTIMENTI		quantità	prezzo	importo	totale
Pavimentazioni interne					€ 28.230,00
Massetto sabbia e cemento	mq	300,00	€ 15,00	€ 4.500,00	
Pavimento in gres porcellanato cucina e mensa bagni	mq	15,00	€ 50,00	€ 750,00	
Pavimento aule linoleum aule e atrio e rampa	mq	250,00	€ 40,00	€ 10.000,00	
lucidatura pavimenti palazzina	mq	340,00	€ 27,00	€ 9.180,00	
Rivestimenti bagni (h=240)	mq	95,00	€ 40,00	€ 3.800,00	
pavimento galleggiante patii wpc	mq	88,00	€ 90,00	€ 7.920,00	
Pavimentazioni esterne					€ 18.560,00
Massetto sabbia e cemento	mq	320,00	€ 15,00	€ 4.800,00	
Pavimento percorsi e piazzale	mq	320,00	€ 43,00	€ 13.760,00	
Totale pavimenti e rivestimenti					€ 46.790,00

IMPIANTI		importo			
Termo idraulico					€ 90.000,00
Impianto termico, solare termico. pompa di calore, impianto radiante a pavimento, geotermico, ventilazione meccanica					
	mq	500,00	€ 120,00	€ 60.000,00	
impianto idrico sanitario, blocchi bagni					
	mq	100,00	€ 100,00	€ 10.000,00	
impianto antincendio completo di rete esterna interrata derivazione idranti, cassette idranti interne con corredo anorma, attacco motopompa, estintoi segnalazioni vie di fuga a led					
	a corpo	1,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00	
Elettrico					€ 73.500,00
Impianto elettrico e di illuminazione , atrio, palazzina, Impianto di illuminazione esterno, domotica					
	a corpo	1,00	€ 25.000,00	€ 25.000,00	
ascensore esterno vetrato	a corpo	1,00	€ 48.500,00	€ 48.500,00	
Fotovoltaico					€ 0,00
Ipotizzato impianto da 20 kw	a corpo	0,00	€ 25.000,00	€ 0,00	

Totale impianti € 163.500,00

Totale complessivo **€ 670.000,00**

arrotondato 670.000,00

Riepilogo

Opere edili	€ 402.060,00
Serramenti	€ 57.650,00
Pavimenti e rivestimenti	€ 46.790,00
Impianti	€ 163.500,00

Totale complessivo **€ 670.000,00**

COMUNE DI TORRI DI QUARTESOLO

ASILO DI MAROLA - COMPUTO PRELIMINARE -

2 stralcio

vers. PM 02

10/01/19

OPERE EDILI

quantità

prezzo

importo

totale

Impianto di cantiere

€ 0,00

Impianto di cantiere
comprensivo di opere
provvisionali e allacci.

a corpo

0,00

€ 1.000,00

€ 0,00

Demolizioni

€ 0,00

Demolizione completa del
magazzino e palazzina e
rimozione e recupero
detriti

mc

0,00

€ 17,00

€ 0,00

rimozione finestre e bagni
ecc palazzina

cp

0,00

1600,00

€ 0,00

rimozione scala in ferro

cp

0,00

€ 2.000,00

€ 0,00

Fondazioni

€ 46.074,00

scotico di terreno di coltivo

mq

246,00

€ 1,00

€ 246,00

Scavo di sbancamento
(profondità 80
cm)

mc

845,00

€ 7,00

€ 5.915,00

ghiaione di riempimento

mc

400,00

€ 28,00

€ 11.200,00

Magrone (sp. 10 cm)

mc

34,00

€ 80,00

€ 2.720,00

casseri in polipropilene
h.cm 35

mq

392,00

€ 14,00

€ 5.488,00

casseri in polipropilene
h.cm 70

mq

0,00

€ 17,00

€ 0,00

fondazioni e batoli
sottofondazioni

mc

12,00

€ 130,00

€ 1.560,00

massetto sopra casseri

mc

100,00

€ 95,00

€ 9.500,00

rampe accesso palazzina

mq

10,00

€ 100,00

€ 1.000,00

Platea in c.a. (sp. 30 cm)
patii

mc

45,00

€ 95,00

€ 4.275,00

Acciaio B450C (100
kg*mc)

Kg

3300,00

€ 1,10

€ 3.630,00

Impermeabilizzazione con
cemento osmotico

mq

60,00

€ 9,00

€ 540,00

Opere strutturali

€ 2.376,00

Travi cordoli irrigidimento
palazzina e atrio

mc

0,00

€ 320,00

€ 0,00

soffitto atrio il lastra tipo
predalles sovracc-5kN/mq
luce 8 ml. Cappa int. 4 cm.

mq

0,00

€ 85,00

€ 0,00

ripristino tetto palazzina

mq

0,00

€ 40,00

€ 0,00

Scale scalette di raccordo
in c.a.

a corpo

0,00

€ 15.000,00

€ 0,00

Acciaio B450C (180
kg*mc)

Kg

2160,00

€ 1,10

€ 2.376,00

adeguamento sismico
palazzina

a corpo

0,00

€ 1,10

€ 0,00

Opere prefabbricate in legno

€ 112.700,00

parete leggera a chiusura della palazzina 2° piano	corpo	0,00	€ 4.000,00	€ 0,00
pareti esterne in x-lam compreso cappotto esterno e cartongesso interno, dormiente e ferramenta di ancoraggio chiusura atrio	mq	100,00	€ 300,00	€ 30.000,00
Travi lamellari copertura e pilastri	mc	13,00	€ 1.100,00	€ 14.300,00
Copertura in alluminio in lamiera goffrate sp.8/10 atrio-mensa- aule in legno lamellare (a parte) e pannelli sandwich coibentati tipo isotec montati su orditura secondaria a formare soffitto cassettonato e sottotavolato in perline di abete questa compresa	mq	380,00	€ 180,00	€ 68.400,00

Tinteggiature e cartongessi € 12.150,00

Tinteggiatura interna in latte di calce	mq	600,00	€ 7,00	€ 4.200,00
tinteggiatura palazzina ai silicati con retina armata	mq	0,00	€ 40,00	€ 0,00
Tinteggiatura esterne	mq	100,00	€ 15,00	€ 1.500,00
cartongesso sp 12 db43	mq	150,00	€ 43,00	€ 6.450,00

isolamenti e lattonerie € 21.010,00

Sottofondo alleggerito foacem	mq	380,00	€ 25,00	€ 9.500,00
Isolamento termico (sp. 10 cm)	mq	380,00	€ 15,00	€ 5.700,00
isolamento sottotetto su palazzina e atrio mediante posa di barriera vapore, isolamento in lana di roccia 14 cm, doppia guaina.	mq	0,00	€ 35,00	€ 0,00
Grondaie alluminio	ml	80,00	€ 27,00	€ 2.160,00
linea vita	cad	1,00	€ 2.500,00	€ 2.500,00
Pluviali alluminio	ml	50,00	€ 23,00	€ 1.150,00

Scarichi € 10.000,00

Condutture e pozzetti esterni al fabbricato allacciamenti altri sottoservizi	a corpo	1,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00
--	---------	------	-------------	-------------

Esterni € 28.380,00

Scoperti pavimentati:				
Scavo	mc	100,00	€ 9,00	€ 900,00
Tout venant sp 25	mc	120,00	€ 25,00	€ 3.000,00
Stabilizzato sp 5	mq	500,00	€ 6,00	€ 3.000,00
Massetto in ca sp 10	mq	320,00	€ 19,00	€ 6.080,00
Cordonate	mt	110,00	€ 20,00	€ 2.200,00

ringhiere parapetti e cancelli	ml	110,00	€ 120,00	€ 13.200,00
--------------------------------	----	--------	----------	-------------

Totale opere edili € 232.690,00

SERRAMENTI

quantità prezzo importo totale

Serramenti esterni € 61.910,00

Finestre e vetrate in alluminio	mq	5,00	€ 250,00	€ 1.250,00
Finestre e vetrate in alluminio curtain wall aule e corridoi	mq	72,00	€ 355,00	€ 25.560,00
portoncino ingresso	cad	1,00	€ 1.800,00	€ 1.800,00
finestre alluminio due ante uscite esterne	cad	3,00	€ 350,00	€ 1.050,00
finestre palazzina	cad	0,00	€ 550,00	€ 0,00
finestre palazzina scantinato	cad	0,00	€ 325,00	€ 0,00
soglie e davanzali	a corpo	1,00	€ 8.500,00	€ 8.500,00
pareti manovrabili tra le aule ml-6x3,5	cad	4,00	€ 6.000,00	€ 24.000,00
Uscite di emergenza	cad	1,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00

Porte interne € 5.500,00

Porte a battente anta singola	cad	8,00	€ 250,00	€ 2.000,00
Porte a battente anta doppia	cad	3,00	€ 500,00	€ 1.500,00
paretine divisorie bagni bimbi melaminico	a corpo	2,00	€ 1.000,00	€ 2.000,00

Totale serramenti € 67.410,00

PAVIMENTI E RIVESTIMENTI		quantità	prezzo	importo	totale
Pavimentazioni interne					€ 25.700,00
Massetto sabbia e cemento	mq	300,00	€ 15,00	€ 4.500,00	
Pavimento in gres porcellanato cucina e mensa	mq	0,00	€ 50,00	€ 0,00	
Pavimento aule linoleum aule e atrio e rampa	mq	380,00	€ 40,00	€ 15.200,00	
Lucidatura pavimenti palazzina	mq	0,00	€ 27,00	€ 0,00	
Rivestimenti bagni (h=240)	mq	150,00	€ 40,00	€ 6.000,00	
pavimento galleggiante patii wpc	mq	105,00	€ 90,00	€ 9.450,00	
Pavimentazioni esterne					€ 0,00
Massetto sabbia e cemento	mq	0,00	€ 15,00	€ 0,00	
Pavimento percorsi e piazzale	mq	0,00	€ 43,00	€ 0,00	
Totale pavimenti e rivestimenti					€ 25.700,00

IMPIANTI		importo			
Termo idraulico					€ 74.200,00
Impianto termico, solare termico. pompa di calore, impianto radiante a pavimento, geotermico, ventilazione meccanica	mq	460,00	€ 120,00	€ 55.200,00	
impianto idrico sanitario, blocchi bagni	mq	90,00	€ 100,00	€ 9.000,00	
impianto antincendio completo di rete esterna interrata derivazione idranti, cassette idranti interne con corredo anorma, attacco motopompa, estintoi segnalazioni vie di fuga a led	a corpo	1,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00	
Elettrico					€ 25.000,00
Impianto elettrico e di illuminazione, atrio, palazzina, Impianto di illuminazione esterno, domotica	a corpo	1,00	€ 25.000,00	€ 25.000,00	
ascensore esterno vetrato	a corpo	0,00	€ 50.000,00	€ 0,00	
Fotovoltaico					€ 25.000,00
Ipotizzato impianto da 20 kw	a corpo	1,00	€ 25.000,00	€ 25.000,00	

Totale impianti **€ 124.200,00**

Totale complessivo	€ 450.000,00
arrotondato	450.000,00

Riepilogo		
Opere edili		€ 232.690,00
Serramenti		€ 67.410,00
Pavimenti e rivestimenti		€ 25.700,00
Impianti		€ 124.200,00
Totale complessivo		€ 450.000,00

COMUNE DI TORRI DI QUARTESOLO

TRIBUNE CAMPO DI LERINO - COMPUTO PRELIMINARE - vers. PM 02

10/01/19

OPERE EDILI

quantità

prezzo

importo

totale

Impianto di cantiere

€ 2.500,00

Impianto di cantiere comprensivo di opere provvisionali e allacci.

a corpo

1,00

€ 2.500,00

€ 2.500,00

Demolizioni

€ 9.900,00

Demolizione completa delle tribune esistenti e rimozione detriti

mc

660,00

€ 15,00

€ 9.900,00

Fondazioni

€ 71.025,00

Scavo di sbancamento (profondità 80 cm)

mc

840,00

€ 7,00

€ 5.880,00

Magrone (sp. 10 cm)

mc

84,00

€ 80,00

€ 6.720,00

Platea in c.a. (sp. 30 cm)

mc

75,00

€ 95,00

€ 7.125,00

Acciaio B450C (100 kg*mc)

Kg

7500,00

€ 1,10

€ 8.250,00

Impermeabilizzazione con cemento osmotico

mq

1050,00

€ 9,00

€ 9.450,00

Sottofondo alleggerito

mq

1050,00

€ 20,00

€ 21.000,00

Isolamento termico (sp. 8 cm)

mq

1050,00

€ 12,00

€ 12.600,00

Opere strutturali

€ 133.944,15

Pilastrì palestra

mc

25,00

€ 320,00

€ 8.000,00

Pilastrì servizi

mc

1,88

€ 320,00

€ 600,00

Pilastrì tribuna

mc

3,60

€ 320,00

€ 1.152,00

Travi cordoli palestra

mc

7,50

€ 320,00

€ 2.400,00

Travi cordoli servizi

mc

4,75

€ 320,00

€ 1.520,00

Travi gradinate

mc

3,20

€ 320,00

€ 1.024,00

Travi lamellari copertura palestra

mc

87,30

€ 1.100,00

€ 96.030,00

Travi lamellari tettoia gradinate

mc

3,75

€ 1.100,00

€ 4.125,00

Scale in c.a.

a corpo

2,00

€ 5.000,00

€ 10.000,00

Acciaio B450C (180 kg*mc)

Kg

8266,50

€ 1,10

€ 9.093,15

Murature perimetrali

€ 116.500,00

Tinteggiatura esterne

mq

1000,00

€ 8,00

€ 8.000,00

Intonaco esterno compresa rasatura

mq

1000,00

€ 15,00

€ 15.000,00

Parete in Legnobloc da 38 cm

mq

1000,00

€ 80,00

€ 80.000,00

Intonaco interno al civile

mq

1000,00

€ 10,00

€ 10.000,00

Tinteggiatura interna

mq

1000,00

€ 3,50

€ 3.500,00

Murature portanti interne

€ 61.200,00

Tinteggiatura interna

mq

600,00

€ 3,50

€ 2.100,00

Intonaco esterno compresa rasatura

mq

600,00

€ 10,00

€ 6.000,00

parete Legnobloc da 30 cm	mq	600,00	€ 75,00	€ 45.000,00
Intonaco interno al civile	mq	600,00	€ 10,00	€ 6.000,00
Tinteggiatura interna	mq	600,00	€ 3,50	€ 2.100,00

Pareti divisorie interne € 12.375,00

Tinteggiatura interna	mq	225,00	€ 3,50	€ 787,50
Intonaco interno al civile	mq	225,00	€ 10,00	€ 2.250,00
Tramezza forata sp 12	mq	225,00	€ 28,00	€ 6.300,00
Intonaco interno al civile	mq	225,00	€ 10,00	€ 2.250,00
Tinteggiatura interna	mq	225,00	€ 3,50	€ 787,50

Solaio € 35.400,00

Tinteggiatura interna	mq	400,00	€ 3,50	€ 1.400,00
Intonaco interno al civile	mq	400,00	€ 10,00	€ 4.000,00
Solaio in laterocemento 20+5 compreso cordoli, piattabande e ferro di armatura	mq	400,00	€ 75,00	€ 30.000,00

Coperture € 48.490,00

Copertura palestra in legno lamellare (a parte) e pannelli sandwich coibentati calandratati montati su orditura secondaria.	mq	759,00	€ 40,00	€ 30.360,00
Copertura parte servizi eseguita sopra solaio in laterocemento (a parte) mediante posa di barriera vapore, isolamento in lana di roccia 10 cm, doppia guaina.	mq	250,00	€ 26,00	€ 6.500,00
Copertura tettoia gradinate	mq	180,00	€ 30,00	€ 5.400,00
Grondaie alluminio	ml	70,00	€ 27,00	€ 1.890,00
Pluviali alluminio	ml	80,00	€ 23,00	€ 1.840,00
linea vita	cad	1,00	€ 2.500,00	€ 2.500,00

Gradinate € 24.275,00

Gradinate in cls	mt	140,00	€ 50,00	€ 7.000,00
Parapetti metallici	mq	73,00	€ 175,00	€ 12.775,00
Seggiolini in polipropilene	cad	300,00	€ 15,00	€ 4.500,00

Scarichi € 10.000,00

Condutture e pozzetti esterni al fabbricato allacciamenti	a corpo	1,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00
---	---------	------	-------------	-------------

Esterni € 30.160,00

Scoperti pavimentati:				
Scavo	mc	240,00	€ 9,00	€ 2.160,00
Tout venant sp 25	mc	200,00	€ 25,00	€ 5.000,00
Stabilizzato sp 5	mq	800,00	€ 6,00	€ 4.800,00
Massetto in ca sp 10	mq	800,00	€ 19,00	€ 15.200,00
Cordonate	mt	150,00	€ 20,00	€ 3.000,00

Totale opere edili € 555.769,15

ARROTONDATO

555.769,00 €

SERRAMENTI		quantità	prezzo	importo	totale
Serramenti esterni					€ 27.250,00
Finestre e vetrate in alluminio	mq	85,00	€ 250,00	€ 21.250,00	
Uscite di emergenza	cad	5,00	€ 1.200,00	€ 6.000,00	
Porte interne					€ 7.900,00
Porte a battente anta singola	cad	26,00	€ 250,00	€ 6.500,00	
Porte a battente anta doppia	cad	4,00	€ 350,00	€ 1.400,00	
Totale serramenti					€ 35.150,00

PAVIMENTI E RIVESTIMENTI		quantità	prezzo	importo	totale
Pavimentazioni interne					€ 77.922,50
Massetto sabbia e cemento	mq	1050,50	€ 13,00	€ 13.656,50	
Pavimento in gres (tranne palestra)	mq	500,00	€ 40,00	€ 20.000,00	
Pavimento palestra	mq	550,00	€ 55,00	€ 30.250,00	
Rivestimenti bagni (h=240)	mq	350,40	€ 40,00	€ 14.016,00	
Pavimentazioni esterne					€ 46.400,00
Massetto sabbia e cemento	mq	800,00	€ 13,00	€ 10.400,00	
Pavimento percorsi e piazzale	mq	800,00	€ 45,00	€ 36.000,00	
Totale pavimenti e rivestimenti					€ 124.322,50

IMPIANTI					importo
Termo idraulico					€ 125.000,00
Impianto idrico e termico per impianto sportivo, spogliatoi, bagni, bar, cucina. Compreso sanitari, corpi scaldanti, caldaia, unità termoventilanti per palestra. Di cui idrico-sanitario 21500€		mq	1050,00	€ 100,00	€ 105.000,00
impianto antincendio completo di rete esterna interrata derivazione idranti, cassette idranti interne con corredo anorma, attacco motopompa, estintoi segnalazioni vie di fuga a led		a corpo	1,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00
Elettrico					€ 35.000,00
Impianto elettrico e di illuminazione per palestra, spogliatoi e locali accessori. Impianto di illuminazione esterno.		a corpo	1,00	€ 35.000,00	€ 35.000,00
Fotovoltaico					€ 25.000,00
Ipotizzato impianto da 20 kw		a corpo	1,00	€ 25.000,00	€ 25.000,00
Totale impianti					€ 185.000,00

Totale complessivo	€ 900.241,50
arrotondato	900.242,00

Riepilogo	
Opere edili	€ 555.769,00
Serramenti	€ 35.150,00
Pavimenti e rivestimenti	€ 124.322,50
Impianti	€ 185.000,00
Totale complessivo	€ 900.241,50
arrotondato	900.242,00

COMUNE DI TORRI DI QUARTESOLO

AMPLIAMENTO CALCIO MAROLA - COMPUTO PRELIMINARE - vers. PM 02
 10/01/19

OPERE EDILI		quantità	prezzo	importo	totale
Impianto di cantiere					€ 1.000,00
Impianto di cantiere comprensivo di opere provvisionali e allacci.	a corpo	1,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	
Demolizioni					€ 13.700,00
rimozione e successiva ricollocazione della recinzione esistente con eventuale inserimento di pezzi ammalorati o mancanti compensati all'interno di questa voce e del relativo nuovo cordolo o plinti per l'ancoraggio dei pali e recinzione, spostamento luci nelle nuove posizioni , e altre opere accessorie a dare l'opera completa in ogni sua parte, compresi gli oneri dello smaltimento in discarica	ML	120,00	€ 100,00	€ 12.000,00	
asportazione delle alberature esistenti mediante zollatura e ricollocazione in luoghi indicati dalla DL.	cp	10,00	150,00	€ 1.500,00	
Rimozione e ricollocamento panchine allenatori	cp	2,00	€ 100,00	€ 200,00	
Fondazioni					€ 18.974,00
Scavo di sbancamento (profondità 60 cm)	mc	600,00	€ 7,00	€ 4.200,00	
Stabilizzato sp 5	mq	100,00	€ 6,00	€ 600,00	
ghiaione di riempimento	mc	300,00	€ 28,00	€ 8.400,00	
Magrone (sp. 10 cm)	mc	11,00	€ 80,00	€ 880,00	
Platea in c.a. (sp. 30 cm) tribune e panchine	mc	18,00	€ 95,00	€ 1.710,00	
esecuzione di plinti in cls Rck 25 armati completi di pozzetto di raccordo cavi elettrici delle dimensioni adeguati per il corretto sostentamento delle torri faro	cad	4,00	€ 400,00	€ 1.600,00	
Acciaio B450C (80 kg*mc)	Kg	1440,00	€ 1,10	€ 1.584,00	
Tribune metalliche 91 posti					€ 23.750,00
Fornitura e posa in opera di una tribuna scoperta in versione rialzata componibile, in acciaio zincato a caldo,Il sistema costruttivo a telai prefabbricati in acciaio zincato, consente di montare tribune di varie dimensioni e numero di file, con o senza corridoio anteriore, con o senza corridoio intermedio. Tutte le tribune hanno le caratteristiche generali e gli elementi costitutivi fondamentali riportati di seguito: Alzata del gradone = cm 40; Pedata del gradone = cm 75; Altezza del primo gradone in assenza di corridoio anteriore = cm 55; Interasse delle sezioni portanti = cm 225; Telaio a gradoni a 3 e 4 file,di lunghezza rispettivamente di cm 225 e cm 300; Elementi di controvento in tubo diametro mm 27 schiacciati e forati all'estremità;					
	cad	1,00	€ 23.750,00	€ 23.750,00	
Esterni					€ 36.000,00
allargamento campo da calcio per renderlo regolamentare mediante asportazione della fascia in asfalto, rimozione del sottofondo, risagomatura con materiali drenanti , rizollamento livellazione e semina. adeguamento dell'impianto di irrigazione esistente. Con la presente voce si intendono compresi nel prezzo tutti gli oneri oltre quelli di trasporto in discarica di rifiuti speciali come l'asfalto e relative pratiche.	mc	4000,00	€ 9,00	€ 36.000,00	

Totale opere edili
 € 93.424,00

Totale complessivo
 € 93.424,00